

ADDENDA

DATE D'ÉMISSION

2024-11-07

ADDENDA

N° 1

OUVRAGE

Centre Ferland

APPEL D'OFFRES :

24-138

CHARGÉ DE PROJET

Anabel Chalifoux-Crépeau

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Centre de services scolaire de la Pointe-de-l'île

Remplacement des finis intérieurs - phase 4

Le présent addenda fait partie intégrante des plans et devis et les complète. Cet addenda sera intégré aux plans « pour construction » qui seront émis après l'ouverture des soumissions.

Description

Architecture: Addenda A-01, 7 pages émises en date du 2024-11-07.

Mécanique: Addenda M-01, 9 pages émises en date du 2024-11-06.

Électricité : Aucun.

Structure : Aucun.

Décontamination : Aucun

Josée Roy, architecte

NOM DU SIGNATAIRE

SIGNATURE

Cet addenda peut faire l'objet d'une plainte au CSSPÎ à l'adresse mentionnée aux documents d'appels d'offres.

La date limite pour formuler une plainte concernant cet addenda est : 2024-11-11



PROPRIÉTAIRE : **CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DE LA POINTE-DE-L'ILE**

PROJET : **CENTRE FERLAND**
REPLACEMENT DE LA FINITION INTÉRIEURE (PHASE 4)
APPEL D'OFFRES : #24-138 / PROJET : #065E10250

DOSSIER: **23-059 ADDENDA A-01**

DATE : 2024-11-07

Le présent addenda fait partie des documents contractuels du projet précité, et a pour objet de les modifier. Les modifications décrites ci-après entrent en vigueur immédiatement.

ADDENDA N° A-01 (7 pages)

A **ARCHITECTURE**

1.0 AU DEVIS

1. Section 08 71 00-01 – Bordereau de Quincaillerie pour Portes

- 1. Remplacer :** le groupe 10 du bordereau de quincaillerie
Par : le groupe 10 du bordereau de quincaillerie, une (1) page ci-jointe, émise le 2024-11-07.

2.0 AUX PLANS

1. Plan A-000 – Page Frontispice

- 1. Remplacer :** l'adresse de un architecture inc. : 5333 av. casgrain, bur. 504 montréal (québec) h2t 1x3
Par : l'adresse : 123 rue chabanel ouest montréal (québec) h2n 2g9.

2. Plan A-001 – Liste des plans – Phasage des Travaux – Plans de Mobilisation – Notes Générales

1. Détail 2/A-001 Plan de Mobilisation

- 1. Remplacer :** le texte « Entrée du concierge »
Par : le texte « Entrée de l'entrepreneur après la période de démolition ».
- 2. Remplacer :** le texte « Entrée de l'entrepreneur »
Par : le texte « Entrée de l'entrepreneur pendant la période de démolition ».

3. Plan A-002 – Zone et Phasage des Travaux – Plans des Séparations Coupe-feu

- 1. Remplacer :** la page A-002
Par : la page **A-002/ADD.1**, émise le 2024-11-07, une (1) page ci-jointe.

Les modifications apportées dans cette page sont :

- 1. Modifier :** les secteurs de ménage 50/50 et de ménage à 100% par l'entrepreneur.
- 2. Retirer :** le texte « toilette qui peut être utilisée par l'entrepreneur, à nettoyer à chaque quart de travail ».
- 3. Remplacer :** le texte « Entrée de l'entrepreneur »
Par : le texte « Entrée de l'entrepreneur pendant la période de démolition ».
- 4. Remplacer :** le texte « Entrée du concierge »
Par : le texte « Entrée de l'entrepreneur après la période de démolition ».

4. Plan A-003 – Compositions Typiques / Étude du Code / Notes Typiques Existant / Démolition / Nouveau

1. Détail 1/A-003 Compositions types

- 1. Remplacer :** Dans la composition **C3** : « Placoplâtre 16mm Type X »
Par : « Placoplâtre 16mm résistant aux coups ».

2.0 AUX PLANS (suite)

5. Plan A-101 – Étage – Plan Existant / Démolition

1. Détail 1/A-101 Plan de l'Étage – Existant / Démolition

1. **Démolir :** le mur de blocs de béton pleine hauteur sur l'axe « B », entre les axes « 1 » et « 2 », tel que le plan **A-101/ADD.1**, émis en date du 2024-11-07, une (1) page ci-jointe.

6. Plan A-102 – Étage – Plan de Plafond Existant / Démolition

1. **Retirer :** la note D56, sur l'axe « B », entre les axes « 1 » et « 2 ».

7. Plan A-103 – Étage – Plan de Plancher Existant / Démolition

1. **Remplacer :** la note « Structure de plancher en bois : revêtement de plancher en CVC existant et colle à démolir. Prévoir le remplacement de trois (3) contreplaqués de 19mm et niveler avec la dalle de béton du plancher adjacent. »

Par : par la note « **Structure en acier et finition du plancher en bois** : revêtement de plancher en CVC existant et colle à démolir. Prévoir le remplacement de trois (3) contreplaqués de 19mm et niveler avec la dalle de béton du plancher adjacent. »

8. Plan A-201 – Étage – Plan Existant / Nouveau

1. **Ajouter :** une cloison de puits de type C3 sur l'axe « B », entre les axes « 1 » et « 2 », tel que le plan **A-201/ADD.1**, émis en date du 2024-11-07, une (1) page ci-jointe.
2. **Modifier :** le dessin des retenues magnétiques sur les portes 209 et ajouter la référence au détail 7/A-612, tel que le plan **A-201/ADD.1**, émis en date du 2024-11-07 une (1) page ci-jointe.

9. Plan A-203 – Étage – Plan de Plancher Existant / Nouveau

1. **Remplacer :** la note « Structure de plancher en bois : Prévoir le remplacement de trois (3) contreplaqués de 19mm et niveler avec la dalle de béton du plancher adjacent. »

Par : par la note « **Structure en acier et finition du plancher en bois** : Prévoir le remplacement de trois (3) contreplaqués de 19mm et niveler avec la dalle de béton du plancher adjacent. »

10. Plan A-612 – Détails Typiques – Existant / Démolition / Nouveau

1. 7/A-612 Détail – Support Retenue Magnétique - Nouveau

1. **Ajouter :** une note, tel que décrit sur le croquis **ADD.1/SK#1**, émis en date du 2024-11-07, 1 page ci-jointe.

FIN DE L'ADDENDA

un architecture inc.

Josée Roy, architecte
JR/adj ce 2024-11-07



- Groupe 10 – Porte 114A/B

QTÉ	DESCRIPTION		FINI	MFR
8	Charnières extra robustes à cinq charnons avec quatre coussinets à billes T4A3786, 114mm x 101mm x NRP		652	Mckinney
2	Dispositifs de sortie de secours avec tige verticale en surface, fonction sortie seulement 2170F x LBR x Largeur x Hauteur de la porte x 726		630	Accentra
2	Ferme-porte en surface avec bras parallèle PR7500 x <u>2019S</u> (Si requis selon le profil de la tête du cadre de porte)		689	Norton
4	Plaques à pied avec vis en acier inoxydable à tête ovale (Les vis zinguées à tête ronde ne sont pas acceptables) K1050, 254mm x Largeur de la porte moins 38mm (Voir la note dans le bas de la page 2 de ce document) x CSK x Vis TEK en acier inoxydable		630	Rockwood
2	Retenues magnétiques murales 998M x 24VDC (Le modèle Tri-Volt n'est pas acceptable)	⚡	689	Rixson
1	Boîtier d'alimentation avec pile d'urgence et verrouillage à clé AQD1-1R x B-24-5 x CKL	⚡	600	Securitron
1	Diagramme de raccordement avec manuel explicatif pour le fonctionnement de la quincaillerie électrifiée spécifiée dans la section 08 71 00 du devis SCC-DR18-241002-GR10			ARD
2	Bas de portes automatiques en surface avec plaques d'embout 4301CRL x Largeur de la porte x Plaques d'embout		628	Pemko
4	Longueurs de garnitures d'étanchéité en silicone autoadhésif S44BL x 2/Têtes & 2/Jambages (Chaque longueur à installer en un seul morceau)		Noir	Pemko

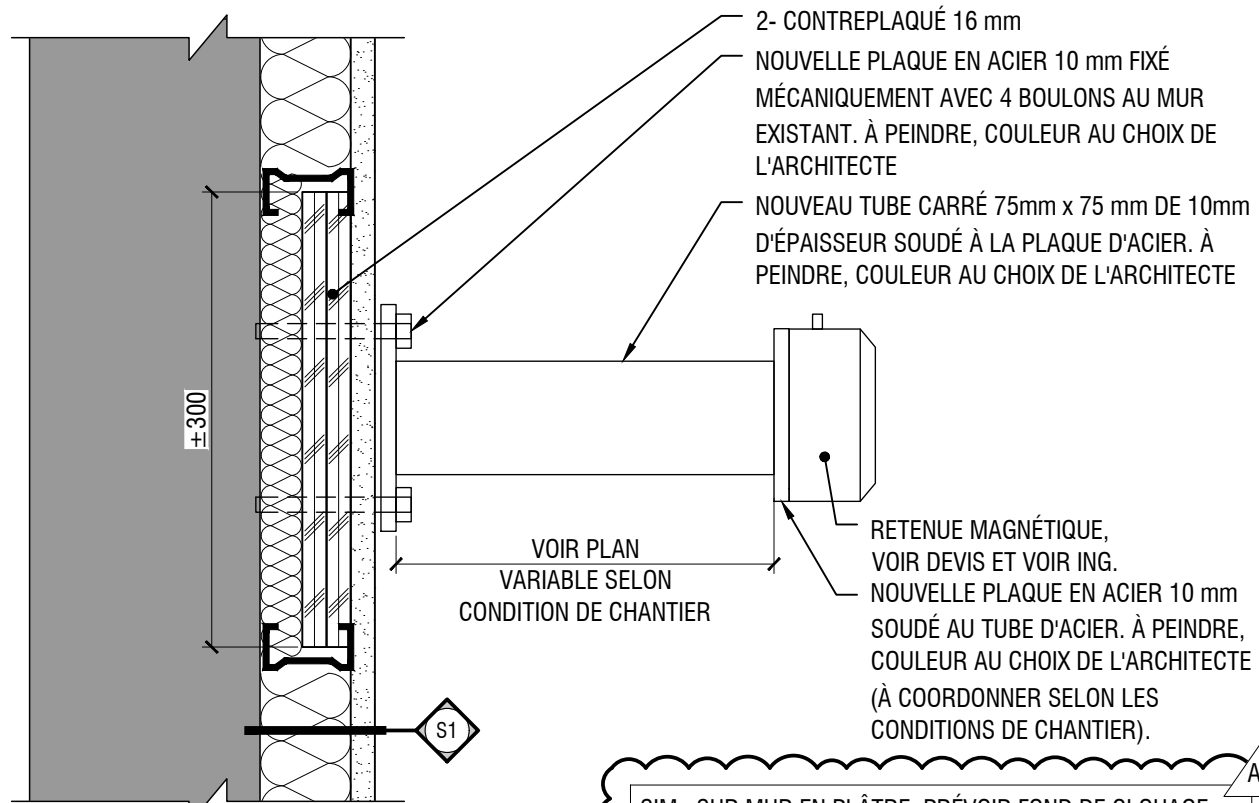


Notes :

- Toutes les composantes électrifiées spécifiées au présent groupe de quincaillerie sont fournies, installées et raccordées par la présente section incluant le filage entre elles. Tous les fils seront dûment identifiés et apportés jusqu'à la boîte de jonction dédiée à cet effet. Les raccordements électriques seront pris en charge à partir de ce point par la Division 26 (Électricité).

- Fonctionnement : Quand les portes sont ouvertes manuellement et la plaque de retenue sur les portes fait contact avec la retenue magnétique, elles demeurent en position ouverte. Elles se refermeront seulement lors d'un signal du panneau d'alarme incendie et/ou détecteur de fumée ou en tirant sur les portes.

FIN DE LA SECTION



- 2- CONTREPLAQUÉ 16 mm
- NOUVELLE PLAQUE EN ACIER 10 mm FIXÉ MÉCANIQUEMENT AVEC 4 BOULONS AU MUR EXISTANT. À PEINDRE, COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE
- NOUVEAU TUBE CARRÉ 75mm x 75 mm DE 10mm D'ÉPAISSEUR SOUDÉ À LA PLAQUE D'ACIER. À PEINDRE, COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE
- RETENUE MAGNÉTIQUE, VOIR DEVIS ET VOIR ING.
- NOUVELLE PLAQUE EN ACIER 10 mm SOUDÉ AU TUBE D'ACIER. À PEINDRE, COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE (À COORDONNER SELON LES CONDITIONS DE CHANTIER).

VOIR PLAN VARIABLE SELON CONDITION DE CHANTIER

ADD. 1

SIM : SUR MUR EN PLÂTRE, PRÉVOIR FOND DE CLOUAGE DOUBLE EN CONTREPLAQUÉ 19mm, FIXÉ SUR LE MUR, DIMENSIONS 305 x 305mm, À PEINDRE BLANC. TRAVAUX EN CONDITIONS D'AMIANTE, VOIR DEVIS DE DÉSAMIANTEGE

7 DÉTAIL - SUPPORT RETENUE MAGNÉTIQUE - NOUVEAU
A-612 1:5

Client	Centre de services scolaire de la Pointe-de-l'Île
Projet	Centre Ferland Remplacement de la finition intérieure Phase 4
Dossier Client	065 E10 250
Dossier gbi	8783-09
Date d'émission	Le 6 novembre 2024

Cet addenda fait partie des plans et devis originaux et doit être reconnu comme faisant partie intégrante des documents contractuels. Les soumissionnaires doivent s'assurer que le coût des travaux affectés par cet addenda est inclus dans le montant de la soumission.

Documents inclus

Les documents suivants font partie intégrante du présent addenda :

- Annexe A | Mécanique, plans réémis M-101, M-103, M-302, M-306, M-307

Précisions | Ajouts

1.0 Mécanique

1.1 Plomberie | Chauffage

1.1.1 Réf. Plan M-101 (réémis)

1. Ajout de la tuyauterie de drainage de condensat dans la salle mécanique en provenance des unités de climatisation bi-bloc à l'étage. Voir plan réémis joint en annexe A.

1.1.2 Réf. Plan M-103 (réémis)

1. Ajout de la tuyauterie de drainage de condensat à l'étage en provenance des unités de climatisation bi-bloc à l'étage. Voir plan réémis joint en annexe A

1.1.3 Réf. Plan M-153

1. Ajout d'une note générale comme suit :

« L'ENTREPRENEUR EN PLOMBERIE / CHAUFFAGE DOIT SE RÉFÉRER AU DEVIS EN HYGIÈNE INDUSTRIEL POUR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, D'ANCRAGE OU DE NOUVEAUX PERCEMENTS. »

1.1.4 Réf. Plan M-252

1. Ajout d'une note générale comme suit :

« L'ENTREPRENEUR EN PLOMBERIE / CHAUFFAGE DOIT SE RÉFÉRER AU DEVIS EN HYGIÈNE INDUSTRIEL POUR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, D'ANCRAGE OU DE NOUVEAUX PERCEMENTS. »

1.2 Ventilation

1.2.1 Réf. Plan M-302 (réémis)

1. Ajout des marques / modèles des pompes de relevage de condensat pour les unités de climatisation murales.

Voir plan réémis joint en annexe A.

1.2.2 Réf. Plan M-306 (réémis)

2. Ajustements et précisions apportées sur la coupe A2.
3. Ajustements et précisions apportées sur la coupe A3.

Voir plan réémis joint en annexe A.

1.2.3 Réf. Plan M-307 (réémis)

1. Ajout du tableau de grilles et diffuseurs.
2. Ajout du tableau des serpentins électriques.

Voir plan réémis joint en annexe A.

1.2.4 Réf. Plan M-352

1. Ajustements apportés aux notes générales. Uniquement, les notes générales suivantes se retrouvent sur le plan :

« DÉMANTELER TOUS LES CONDUITS, GRILLES, DIFFUSEURS, ANCRAGES ET SUPPORTS DANS LA ZONE DE TRAVAUX. »

« MODIFIER LES CONDUITS DANS LE PUIT TECHNIQUE DANS LA CLASSE 216 SELON LES TRAVAUX ILLUSTRÉS DANS LE RÉAMÉNAGEMENT. »

« L'ENTREPRENEUR EN VENTILATION DOIT SE RÉFÉRER AU DEVIS EN HYGIÈNE INDUSTRIEL POUR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, D'ANCRAGE OU DE NOUVEAUX PERCEMENTS. »

Fin de l'addenda

gbi

Préparé sous DSI par :

Sébastien Voster, tech.,
Mécanique et électricité du bâtiment

Préparé par :



2024.11.06

Marc-André Gervais, ing., M. Sc. A.
Chef d'équipe, Mécanique du bâtiment

/um



ANNEXE A

Mécanique

Plans réémis M-101, M-103, M-302, M-306, M-307

(sous pli séparé)